

22.10.2012

---

## Kunnanvaltuuston kokous 5/2012

<b>Aika</b>	Maanantai 22.10.2012 klo 17.00 – 18.25
<b>Paikka</b>	Kunnanvirasto, valtuustosali
<b>Läsnä</b>	Nevalainen Risto, pj Kymäläinen Suna, I vpj, 42 §, puheenjohtaja Launiainen Toivo, II vpj Halonen Helli, jäsen Henttonen Mirja, jäsen Hänninen Jorma, jäsen Ijäs Esko, jäsen, Jaatinen Matti, jäsen Järvelin Ville, jäsen Kekäläinen Tuija, jäsen Kokkonen Vesa, jäsen Kuusitunturi Pirjo, jäsen Kyyrö Heidi, jäsen, Liimatainen Irja, jäsen Martikainen Jorma, jäsen, Monto Sirpa, jäsen Paananen Taina, jäsen Rautio Keijo, jäsen Savolainen Jouko, jäsen Syrjänen Olli, jäsen Tella Riitta, jäsen Tiilikainen Kimmo, jäsen, Tonder Mika, jäsen, Tuomainen Asko, jäsen Väisänen Raimo, jäsen Lehtinen Leila, varajäsen (Paukkala) Tella Anne, varajäsen (Heinänen) Suikkanen Jari, varajäsen, 42 § Väänänen Anni, varajäsen, 42 §  Pätilä Antti, kunnanjohtaja Kosonen Helena, hallintojohtaja Kytösalmi Marja, asuntopiikari Markkanen Eija, sivistystoimenjohtaja Villanen Arja, tekninen johtaja Hämäläinen Eija, henkilöstö- ja toimistosihteerin johtaja Heimala Juha, kaavan laatija, 41 §
<b>Poissa</b>	Heinänen Topi, jäsen Paukkala Timo, jäsen
<b>Puheenjohtaja</b>	Nevalainen Risto, kv:n puheenjohtaja
<b>Sihteerit</b>	Kosonen Helena, hallintojohtaja

22.10.2012

---

- 41 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 42 § Pöytäkirjantarkastajat
- 43 § Ruokolahden luoteisen alueen tuulivoimaosayleiskaava
- 44 § Kouluverkon tarkistus
- 45 § Talousarvion 2012 tarkistus
- 46 § Toimistorakennuksen myynti / Mattila
- 47 § Maa-alueen myynti / Raijas
- 48 § Muut esille tulevat asiat
- 49 § Ilmoitusasiat

#### **41 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **42 § Pöytäkirjantarkastajat**

Pöytäkirja tarkastetaan keskiviikkona 24.10.2012 kello 9.00 kunnantöimistössä, hallintojohtajan virkahuoneessa.

Tarkastusvuorossa ovat kunnanvaltuuston jäsenet Taina Paananen ja Keijo Rautio.

**Kv** Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin kunnanvaltuuston jäsenet Taina Paananen ja Keijo Rautio.

#### **43 § Ruokolahden luoteisen alueen tuulivoimaosayleiskaava**

Valmistelija Arja Villanen  
Puh. 044 4491 250  
arja.villanen@ruokolahti.fi

Ruokolahden kunnanhallitus on päättänyt 27.6.2011 TuuliSaimaa Oy:n kaavoitusaloitteen perusteella MRL 77 §:n mukaisen yleiskaavan laatimisesta Ruokolahden luoteiselle alueelle. Ruokolahden kunta on ilmoittanut kaavan vireille tulosta 8.8.2011 sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmas- ta on pidetty yleisötilaisuus 24.8.2011.

Kunnanhallitus asetti MRA 30 §:n mukaisesti Ruokolahden luoteisen alueen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnoksen nähtäville 6.2—6.3.2012 väliseksi ajaksi valmisteluvaiheen kuulemista varten ja pyysi osayleiskaavaluonnoksesta viranomaislausunnot.

22.10.2012

---

Luonnosta esiteltiin 15.2.2012 osallisille yleisötilaisuudessa. Kannanotoissa ja lausunnoissa esiintuoduista asioista järjestettiin viranomaisneuvottelu 11.4.2012 ja tarkennettuja suunnitelmia esiteltiin osallisille 16.4.2012 pidetyssä yleisötilaisuudessa.

Kunnanhallitus asetti yleiskaavaehdotuksen nähtäville MRA 19 §:n mukaisesti 20.6 – 10.8.2012 väliseksi ajaksi ja pyysi viranomaisilta lausunnot kaavaehdotuksesta. Tuulivoimaosayleiskaavaehdotuksesta pidettiin 12.9.2012 viranomaisneuvottelu. Yleiskaavaehdotuksesta jätettiin 10 muistutusta ja 11 viranomaislausuntoa.

Kaavanlaatija on valmistellut vastineet viranomaislausuntoihin ja kaavaehdotuksesta jätettyihin muistutuksiin, jotka kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 1.10.2012 § 303.

Ruokolahden luoteisen alueen tuulivoimaosayleiskaava sisältää mahdollisuuden sijoittaa yhdeksän noin 3 MW:n tuulivoimayksikköä seitsemälle tuulivoimala-alueelle, joilla on MRL 77 a §:n mukaiset oikeusvaikutukset. Tätä yleiskaavaa saa käyttää vain tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena.

Ruokolahden luoteisen alueen tuulivoimaosayleiskaavan asiakirjat jaetaan kunnanhallitukselle.

**Kh** Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle Ruokolahden luoteisen alueen tuulivoimayleiskaavan hyväksymistä MRL 37 §:n mukaisesti.  
(Kh 8.10.2012 / § 319)

**Kv** Hyväksyttiin

#### **44 § Kouluverkon tarkistus**

Valmistelija Eija Markkanen  
Puh. 044 4491 260,  
sähköposti eija.markkanen@ruokolahti.fi

Sivistyslautakunta on kesän ja syksyn 2012 aikana valmistellut kunnanhallituksen 4.6.2012 / 194 § päättämää toimeksiantoa kouluverkon tarkistamiseksi Puntalan ja Huhtasen kylän alueella siten, että alueen kouluverkon rakenteessa huomioidaan aleneva oppilasmäärä ja koulurakennusten heikko kunto.

Sivistyslautakunta päätti 26.6.2012 / 48 § ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Puntalan ja Huhtasen kylän koulut yhdistetään siten, että opetuspaikkana toimii Huhtasen kylän koulu 1.8.2013 alkaen. Sivistyslautakunnan päätös perustuu siihen, että Huhtasen kylän koulun tilat mahdollistavat paremmin Perusopetuksen opetussuunnitelman

22.10.2012

---

perusteiden ja opetussuunnitelman mukaisen perusopetuksen järjestämisen. Kouluun voidaan sijoittaa sekä esi- että perusopetuksen ryhmät ja lisäksi kiinteistössä on mahdollista järjestää myös päivähoitopalveluja. Kiinteistö on myös kunnan teknisen toimen arvioiden mukaan kunnoltaan parempi eikä rakennuksessa ole odotettavissa korjaustarpeita lähivuosina.

Sivistyslautakunta järjesti edellä mainitusta sivistyslautakunnan päätösehdotuksesta kuulemistilaisuuden 22.8.2012 Huhtasenkylän koululla. Kuntalaisten kirjalliset mielipiteet on esitelty sivistyslautakunnalle 4.9.2012 ja kunnanhallitukselle 10.9.2012.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 10.9.2012 / 264 § päättänyt jättää asian pöydälle ja antaa sivistyslautakunnalle erillisen tehtävänannon (§ 294) kouluverkkoasiasta.

### **Kh 10.9.2012 / 294 §**

**Kj** Sivistyslautakunnalle annetaan tehtäväksi lokakuun 2012 alkuun mennessä valmistella Puntalan – Huhtasenkylän luokkien 5-6 siirtoa Kirkonkylän kouluun jo syyslukukauden 2013 alusta alkaen. Näin ollen Puntalan koulussa toimisi syyslukukauden 2013 alussa luokat 1-4 ja varhaiskasvatuksen palveluja.

Lisäksi sivistyslautakunnalle annetaan tehtäväksi selvittää mahdollisuudet järjestää kaikkien Puntalan - Huhtasenkylän alueen oppilaiden opetus Kirkonkylän koulussa niin pian kuin teknisesti ja taloudellisesti olisi mahdollista kuitenkin viimeistään lukuvuoden 2016 - 2017 alkuun mennessä huomioiden Kirkonkylän koulussa tarvittavat tilajärjestelyt ja investoinnit sekä opetuksen järjestely.

Samalla on selvitettävä mainitun alueen varhaiskasvatuksen tarpeet ja ratkaisumallit.

**Kh** Keskustelun kuluessa kunnanhallituksen jäsen Helli Halonen esitti, että Huhtasenkylän koulu säilytetään ja Puntalan koulu lakkautetaan. Esitystä ei kannatettu.

Hyväksyttiin

**Liite 2** Kunnanhallituksen jäsen Helli Halonen jätti eriävän mielipiteen päätökseen. Eriävä mielipide on päätöksen liitteenä.

Kunnanhallituksen I varapuheenjohtaja Jouko Savolainen (edustusjävi) ja kunnanvaltuuston puheenjohtaja Risto Nevalainen (intressijävi) eivät osallistuneet asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.

### **Sivistyslautakunta 26.9.2012, § 61**

22.10.2012

Kirkonkylän koulun peruskorjaushanke, joka toteutettiin vuosina 2007 - 09, on mitoitettu 330 oppilaalle. Kirkonkylän koulun oppilasmäärät lähivuosille ovat seuraavat:

2012-13	2013-14	2014-15	2015-16	2016-17	2017-18
337	325	316	305	304	314.

Kirkonkylän koulun Vaittilan yksikkö toimii noin 45 oppilaan kouluna, johon sijoittuvat esiopetusryhmä ja luokat 1-3. Mikäli Huhtasenkylä - Puntala - alueen 5-6 luokkien opetusryhmät sijoitetaan Kirkonkylän kouluun lv. 2013 - 14 alusta lukien, on koulussa 347 oppilasta. Huhtasenkylä - Puntala - alueen 5-6 luokkien oppilaat on mahdollista sijoittaa Kirkonkylän koulun olemassa oleviin 5-6 luokkiin.

Huhtasenkylä - Puntalan alueen kyläkouluun jäisivät näin ollen esiopetusryhmä, luokat 1-2 ja 3-4, joissa on lukuvuonna 2013 - 14 yhteensä 52 oppilasta (esiopetus 12, 1-2 lk 13 ja 3-4 lk 27 oppilasta). Molempiin olemassa oleviin koulukiinteistöihin voidaan sijoittaa edellä mainitut opetusryhmät.

Huhtasenkylä - Puntalan alueen yhdistetyt oppilasmäärät lähivuosille ovat seuraavat:

2012-13	2013-14	2014-15	2015-16	2016-17	2017-18
52	50	48	46	53	51

Perusopetuksen kouluverkkopäätösten ja opetusryhmien sijoittelupäätösten lähtökohtana tulee olla, että kaikille perusopetuksen oppilaille turvataan mahdollisuus laadukkaaseen ja monipuoliseen opetussuunnitelman mukaiseen opetukseen kaikissa oppiaineissa kaikkina työpäivinä. Ruokolahden kunnan sivistystoimen johtosäännön 2 §:n mukaan sivistyslautakunta vastaa opetus- ja kulttuuritoimen, varhaiskasvatuksen palvelujen sekä ruokapalvelun järjestämisestä ja kehittämisestä. (Kvalt 22.8.2011 / § 38)

**Stj** Sivistyslautakunta päättää järjestää kuulemisen kunnanhallituksen uuden tehtäväannon perusteella kirjallisena 5.10.2012 klo 12.00 mennessä liitteenä olevan ilmoituksen mukaisesti.

Henkilöstöä koskeva yhteistoimintamenettelyn mukainen neuvottelu pidetään 5.10.2012

Sivistyslautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Puntalan koulu lakkautetaan 1.8.2013 ja oppilaat siirretään Huhtasenkylä kouluun. Huhtasenkylä - Puntalan alueen 5 - 6 luokkien oppilaat siirretään Kirkonkylän kouluun 1.8.2013 alkaen. Sivistyslautakunta voi jatkossa päättää opetusryhmien sijoittamisesta edelleen Kirkonkylän kouluun.

22.10.2012

---

luun, mikäli Kirkonkylän koulussa toteutetaan hanke, jonka yhteydessä rakennetaan lisää opetustiloja.

### **Sivistystoimenjohtajan tarkennettu ehdotus kokouksessa**

Sivistyslautakunta päättää järjestää kuulemisen kunnanhallituksen uuden tehtäväannon perusteella kirjallisena 5.10.2012 klo 12.00 mennessä liitteenä olevan ilmoituksen mukaisesti.

Henkilöstöä koskeva yhteistoimintamenettelyn mukainen neuvottelu pidetään 2.10.2012

Sivistyslautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Huhtasen kylän ja Puntalan koulut yhdistetään siten, että 1.8.2013 alkaen oppilaat sijoitetaan Huhtasen kylän kouluun. Alueen 5 – 6 luokkien oppilaiden siirtäminen Kirkonkylän kouluun selvitetään samassa yhteydessä, kun vuonna 2016 voimaan tuleva valtioneuvoston tuntijakopäätös ja uusien opetussuunnitelmien perusteiden mukainen opetussuunnitelma otetaan käyttöön.

Päätösehdotuksen perustelut ovat seuraavat:

1. Kiristynvä kunnan taloustilanne
2. Toimintojen tehostaminen perusopetuksessa
3. Perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen tilatarpeet lähivuosina
4. Tulevien investointitarpeiden ja – kustannusten minimointi
5. Työsuojelulliset näkökulmat
6. Asian toistuva vireilläolo luo epävarmuutta.

**Päätös** Hyväksyttiin

---

### **Kunnanhallitus 8.10.2012**

**Kj** Kunnanhallitus merkitsee 5.10.2012 kello 12.00 mennessä saapuneet mielipiteet tietoonsa saatetuksi.

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle sivistyslautakunnan 26.9.2012 / 61 §:n tekemän esityksen mukaan, että Huhtasen kylän ja Puntalan koulut yhdistetään siten, että 1.8.2013 alkaen oppilaat sijoitetaan Huhtasen kylän kouluun.

Alueen 5 – 6 luokkien oppilaiden siirtäminen Kirkonkylän kouluun selvitetään samassa yhteydessä, kun vuonna 2016 voimaan tuleva valtioneuvoston tuntijakopäätös ja uusien opetussuunnitelmien perusteiden mukainen opetussuunnitelma otetaan käyttöön.

**Kh** Kunnanhallitus keskusteli saapuneista mielipiteistä.

22.10.2012

---

Keskustelun kuluessa kunnanhallituksen jäsen Riitta Tella kunnanhallituksen jäsen Asko Tuomaisen ja kunnanhallituksen puheenjohtaja Esko Ijäksen kannattamana esitti, että Huhtasenkytän ja Puntalan koulut yhdistettäisiin 1.8.2013 alkaen ja Puntalan koulu jatkaisi luokkien 0 - 4 kouluna. Huhtasenkytän koulu lakkautettaisiin 1.8.2013 alkaen. Molempien koulujen 5. ja 6. luokat siirrettäisiin Kirkonkytän kouluun 1.8.2013 alkaen. Lisäksi selvitetäisiin mahdollisuudet järjestää kaikkien Puntalan - Huhtasenkytän -alueen oppilaiden opetus Kirkonkytän koulussa niin pian kuin teknisesti ja taloudellisesti olisi mahdollista, kuitenkin viimeistään lukuvuoden 2016 - 2017 alussa ottaen huomioon Kirkonkytän koulussa tarvittavat tilajärjestelyt ja investoinnit sekä opetusjärjestelyt.

Keskustan ryhmä pyysi neuvottelutauon kello 13.30 – 13.40.

Puheenjohtaja Esko Ijäs totesi, että koska oli tehty kunnanjohtajan ehdotuksesta poikkeava, kannatettu ehdotus, niin asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti suoritettavaksi kättennostoäänestyksen. Äänestystapa hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä ääniä annettiin seuraavasti: kunnanjohtajan ehdotusta kannattivat Helli Halonen, Topi Heinänen, Taina Paananen ja Keijo Rautio ja Riitta Tellan ehdotusta kannattivat Esko Ijäs, Riitta Tella ja Asko Tuomainen.

Puheenjohtaja totesi, että äänin 4 – 3 kunnanhallitus on hyväksynyt kunnanjohtajan ehdotuksen.

Kunnanvaltuuston puheenjohtaja Risto Nevalainen ei esteellisenä (intresijäävi) osallistunut asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon.  
(Kh 8.10.2012 / § 320)

**Kv**

Keskustelun kuluessa valtuutettu Vesa Kokkonen valtuutettu Asko Tuomaisen kannattamana esitti, että Huhtasenkytän ja Puntalan koulut yhdistetään 1.8.2013 alkaen ja Puntalan koulu jatkaa luokkien 0 - 4 kouluna. Huhtasenkytän koulu lakkautetaan 1.8.2013 alkaen. Molempien koulujen 5. ja 6. luokat siirretään Kirkonkytän kouluun 1.8.2013 alkaen. Lisäksi selvitetään mahdollisuudet järjestää kaikkien Puntalan - Huhtasenkytän -alueen oppilaiden opetus Kirkonkytän koulussa niin pian kuin teknisesti ja taloudellisesti on mahdollista, kuitenkin viimeistään lukuvuoden 2016 - 2017 alussa ottaen huomioon Kirkonkytän koulussa tarvittavat tilajärjestelyt ja investoinnit sekä opetusjärjestelyt.

Puheenjohtaja totesi, että koska keskustelun kuluessa oli tehty kunnanhallituksen ehdotuksesta poikkeava, kannatettu ehdotus asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja esitti suoritettavaksi nimenhuutoäänestyksen siten, että ne, jotka kannattavat kunnanhallituksen ehdotusta äänestävät "jaa" ja ne, jot-

22.10.2012

---

ka kannattavat valtuutettu Vesa Kokkosen ehdotusta äänestävät "ei". Jos "ei" voittaa on valtuutettu Vesa Kokkosen ehdotus tullut kunnanvaltuuston päätökseksi.

Äänestysjärjestys hyväksyttiin.

Liite 1 Suoritetussa äänestyksessä annettiin 18 (kahdeksantoista) "jaa" -ääntä ja 9 (yhdeksän) "ei"-ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että äänin 18/9 kunnanvaltuusto on hyväksynyt kunnanhallituksen ehdotuksen.

Kunnanvaltuuston puheenjohtaja Risto Nevalainen (intressijäävi) ja kunnanhallituksen jäsen Jouko Savolainen (edustusjäävi) eivät esteellisinä osallistuneet asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon. Puheenjohtajana tämän pykälän käsittelyn ajan toimi kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja Suna Kymäläinen.

Kutsuttuina varavaltuutettuina asian käsittelyyn ja päätöksentekoon osallistuivat Anni Väänänen ja Jari Suikkanen.

#### **45 § Talousarvion 2012 tarkistus**

Valmistelija Helena Kosonen  
Puh. 044 449 1210  
helena.kosonen@ruokolahti.fi

Esityslistan mukana jaetaan ehdotus vuoden 2012 talousarvion tarkistukseksi, valtuustotasoinen yhteenveto sekä tuloslaskelma ja rahoituslaskelma.

Käyttötaloustuloja vähennettiin tarkistuksessa 25 000 euroa. Suurin vähennys muodostui käyttöomaisuuden myynnin oikaisusta. Tuottoja kirjattiin lisää maakaasu- ja kaukolämpölaitokselle.

Käyttötalouden menot ovat lisääntyneet talousarvion tarkistuksessa 788 547 euroa. Summaan sisältyy 383 931 euroa Etelä-Karjalan sosiaali- ja terveyspiirille. Määräraha on jo erikseen hyväksytty kunnanvaltuustossa 24.9.2012/§ 36.

Talousarvion tarkistuksessa on lisätty määrärahoja mm. Salosaaren päiväkodin sisäilmaongelmien aiheuttamiin kustannuksiin sekä toimitalon toimistotilojen muutokseen ja joihinkin muihin tilamuutoksiin. Vastaavasti sisäisiä vuokria on tarkistettu muutosten aiheuttamilla kustannuksilla

Investointimäärärahoihin on tehty tarkistuksia yhteensä 2 910 euroa ja investointituloja on vähennetty 80 000 euroa.



22.10.2012

---

Kunnallisveron kertymäarviota tarkistettiin +350 000 euroa alkuperäistä arviota suuremmaksi. Kertymäarvio on yhteensä 15,3 miljoonaa euroa. Yhteisöveroennustetta alennettiin 300 000 eurolla ja kertymäksi arvioidaan 1,1 miljoonaa euroa. Kiinteistöveron tarkistus on +67 000 euroa. Verotuloarviot yhteensä vuonna 2012 ovat 17 750 000 euroa, jossa on muutosta vuoden 2011 tilinpäätökseen verrattuna +2,0 %.

Talousarvioon arvioidut valtionosuudet 10,6 miljoonaa euroa on arvioitu talousarvion tarkistuksessa 10,7 milj. euroksi.

Tekninen lautakunta kokouksessaan 28.9.2012/§ 26 ja sivistyslautakunta kokouksessaan 26.9.2012/§ 64 ovat esittäneet vuoden 2012 talousarvion tarkistukset kunnanhallitukselle.

Kiinteistö Oy Ruokolahden Virastotalon lainat siirtyvät kunnan vastuulle, kun yhtiö vuoden 2012 lopulla puretaan. Lainojen määrä 1.8.2012 on yhteensä 90 196,93 euroa. (KV 24.9.2012, § 38)

Edellä olevien tarkistusten jälkeen vuoden 2012 tuloslaskelman toimintakate kasvaa 813 547 euroa ja verojen ja valtionosuuden tarkistusten jälkeen vuosikate alenee 1 044 451 eurosta 430 904 euroon. Tilikauden tulosenuste on -669 096 euroa ja tilikauden arvioituksi alijäämäksi tulee 598 788 euroa.

**Kh** Kunnanhallitus hyväksyy vuoden 2012 talousarvion tarkistuksen esitettäväksi kunnanvaltuustolle. (Kh 8.10.2012 / 322)

**Kv** Hyväksyttiin

#### **46 § Toimistorakennuksen myynti / Mattila**

Valmistelija Antti Pätilä  
Puh. 044 4491 201  
antti.patila@ruokolahti.fi

Koivukeskuksen alueella, Oy Raudus Timberin teollisuushallin tontilla on kunnan omistama, aikanaan yritykselle vuokrattu toimistorakennus. Tila ei ole muutama vuoteen ollut enää käytössä. Talvella 2012 tapahtuneen vesivahingon seurauksena toimistorakennuksen alaosa ja lattia ovat vaurioituneet. Vakuutusyhtiö on korvannut osan vahingosta.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 10.9.2012 / § 271 käsitellyt toimistorakennuksesta tehtyä ostotarjousta ja jättänyt asian pöydälle.

Esityslistan mukana jaetaan toimistorakennuksen kauppakirjaluonnos.

22.10.2012

---

**Kh** Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että kunta myy purkukuntoisen toimistorakennuksen J. Mattilalle 2 000 euron hinnalla esityslistan mukana jaettavan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin. (Kh 8.10.2012 / § 325)

**Kv** Hyväksyttiin

#### **47 § Maa-alueen myynti / Raijas**

Valmistelija Antti Pätilä  
Puh. 044 4491 201  
antti.patila@ruokolahti.fi

Raijas on tehnyt kunnalle maanostotarjouksen (määräala) Tarkkolan kylässä sijaitsevasta Tasala-nimisestä tilasta. Määräalan koko on noin 2000 m<sup>2</sup>. Maa-alue rajoittuu ostajan yrityksen tonttiin.

Kauppahinta on 1,00 euroa/ m<sup>2</sup>.

Esityslistan mukana jaetaan kauppakirjaluonnos.

**Kh** Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy kauppakirjaluonnoksen mukaisen kiinteistökaupan. (Kh 8.10.2012/§ 326)

**Kv** Hyväksyttiin

#### **48 § Muut esille tulevat asiat**

##### **Valtuustoaloite: Jouko Savolainen**

”Puutarhatie peruskorjattiin vuonna 2011 ja päällystettiin tänä vuonna. Tien kunnan parannuttua tiellä ajonopeudet ovat nousseet huomattavasti. Samoin nuoriso on alkanut käyttämään tietä läpikulkutienä Pappilanlahdentieltä Mikontien kautta Metsolantielle. Alueen lapsille ja nuorille kyseinen tie on koulu ja harrastuksiin meno reitti.

Esitys:

Puutarhatien ajonopeuksia rajoitettaisiin rakentamalla Puutarhatien ja Anuntien risteyksien asfaltista kevytrakenteinen hidaste. Tällä toimenpiteellä parannetaan alueen liikenneturvallisuutta ja turvataan lasten koulu ja harrastuksiin meno matka.”

##### **Valtuustoaloite: Kimmo Tiilikainen**

22.10.2012

---

"Ruokolahden kaikilla rannoilla on voimassa rantayleiskaava, jossa rantojen rakennusoikeus on määritelty. Suunnittelualue on 200 m rantaviivasta. Tämä on johtanut monissa tapauksissa siihen, että maaseudulle rakentaminen estyy, koska sopivat rakennuspaikat ovat 200 m lähempänä rantaviivaa, vaikka kyse ei ole rantarakentamisesta.

Esitän, että rantayleiskaavoja muutetaan siten, että suunnittelualue muutetaan 150 m levyiseksi. Se mahdollistaisi vakituisen asutuksen rakentamisen perinteisiin kylä- ja järvimaisemiin nykyistä paremmin."

Keskustan valtuustoryhmä yhtyi tehtyyn aloitteeseen.

#### **Valtuustoaloite: Matti Jaatinen**

"Ruokolahden kunnan hallitukselle

Vaadimme tehtäväksi selvityksen uusiutuvan kotimaisen energian käytön mahdollisuuksista Ruokolahden kunnan energian tuotannossa."

Keskustan valtuustoryhmä yhtyi tehtyyn aloitteeseen.

#### **Valtuustoaloite: Anne Tella**

"Yksityistieavustus järjestäytyneen tiekunnan yhteenlasketuista menoista.

Kunnan yksityistieavustusten laskentatapa on tieosakkaille ja kuntalaisille vaikeaselkoinen. Avustusprosentti lasketaan tienpitoon liittyvistä kustannuksista, vähennettynä tiekunnan hallintokulut, jotka tällä hetkellä avustushakemuslomakkeessa ovat nimellä "muut yhteiskustannukset".

Yhtä tiekilometriä kohden kustannuskatto, saatiin tällä valtuustokaudella nostettua vajaasta kuudestasadasta eurosta, kahdeksaansataan euroon. Suurimmalla osalla avustusprosentti on 54. Käytännössä tällä hetkellä ne yksityistiet, jotka täyttävät avustuksen edellyttämät vaatimukset, saavat kunnan avustusta keskimäärin noin 30 prosenttia kaikista tienpitoon liittyvistä kustannuksista.

Yksityistiet ovat se "verisuonisto", joka palvelee niin elinkeinoelämää, kuin teiden varsilla asuvia kuntalaisia. Asiallista tienpidon hallinnointia on kannustettava ja tuettava tulevaisuudessa. On lähempänä kuntalaisten tasarvoista kohtelua, että yksityisteiden varsilla asuvat saavat avustusprosentin mukaisen tuen myös järjestäytyneen tiensä hallinnoinnista, sillä kaava-alueiden katujen tienpidon ja hallinnoinnin kokonaisuudessaan maksavat veronmaksajat.

Esitän että avustusvaatimukset täyttävän, järjestäytyneen yksityistien hallintokulut lasketaan myös avustuskelpoisiin tienpitokustannuksiin ja vas-

22.10.2012

---

taavasti nostetaan kilometrikohtaista kustannuskattoa, sekä varataan budjettiin riittävä vuosittainen määräraha.”

Keskustan valtuustoryhmä yhtyi tehtyyn aloitteeseen.

#### **49 § Ilmoitusasiat**

Valtuustoryhmien puheenjohtajat vastaanottivat ennen kokouksen alkua Puntalan koulun vanhempain yhdistyksen keräämät nimilistat ”Säilyttäkää Puntalan koulu!”

### **VALITUSOSOITUS**

#### **Muutoksenhakukiellot**

\* Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 91 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:  
§:t 41 – 42, 48 – 49

\* HvalL 3 §:n 1 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

#### **Valitusosoitus**

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Kunnallisvalitus: §: t 43 – 47	Kouvolan hallinto-oikeus PL 401 Kauppalankatu 43 C 45100 Kouvola	Valitusaika: 30 päivää
--------------------------------	---	---------------------------

Hallintovalitus: Pykälät	30 päivää, ellei asiassa ole säädetty muuta valitus- aikaa
--------------------------	--

Muu valitusviranomainen: Pykälä

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

**Valituskirjassa** on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta

22.10.2012

---

- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

- Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: pykälät
- Valitusasiakirjat on toimitettava: pykälät

Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

Risto Nevalainen  
kunnanvaltuuston  
puheenjohtaja

Suna Kymäläinen  
kunnanvaltuuston I varapj  
puheenjohtaja, 42 §

Helena Kosonen  
sihteeri

Ruokolahden kunnanvaltuuston edellä olevan pöytäkirjan 22.10.2012 olemme tänään tarkastaneet ja oikein laadituksi sekä päätösten kanssa yhtäpitäväksi havainneet.

Ruokolahti 24.10.2012

Taina Paananen

Keijo Rautio

KunL:n 63 §:n mukaisesti tämä pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä kunnantöimistössä keskiviikkona 24.10.2012 klo 10 – 14.

Ruokolahti 24.10.2012

Antti Pätilä  
kunnanjohtaja